

परिशिष्ट

परिशिष्ट 1

(संदर्भ: अनुच्छेद 1.1; पृष्ठ 1)

एक कलस्टर के भीतर विभागों, सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों और स्वायत्त निकायों के साथ कलस्टरों का विवरण

कलस्टर	विभाग	सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम	स्वायत्त निकाय
1. स्वास्थ्य एवं कल्याण	स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण		हरियाणा राज्य बाल अधिकार आयोग
	चिकित्सा शिक्षा एवं अनुसंधान विभाग	हरियाणा चिकित्सा सेवा निगम लिमिटेड	
	सैनिक और अर्ध सैनिक कल्याण विभाग		
	सामाजिक न्याय एवं अधिकारिता विभाग		
	अनुसूचित जाति एवं पिछड़े वर्गों का कल्याण विभाग	हरियाणा पिछड़ा वर्ग एवं आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग कल्याण निगम प्राइवेट लिमिटेड	
		हरियाणा अनुसूचित जाति वित्त एवं विकास निगम लिमिटेड	
2. शिक्षा, कौशल विकास एवं रोजगार	महिला एवं बाल विकास	हरियाणा महिला विकास निगम लिमिटेड	
	उच्च शिक्षा विभाग		हरियाणा भवन एवं अन्य सन्निर्माण कर्मकार कल्याण बोर्ड, पंचकुला
	श्रम विभाग		हरियाणा श्रम कल्याण बोर्ड पंचकुला
	स्कूल शिक्षा विभाग		
	कौशल विकास एवं औद्योगिक प्रशिक्षण विभाग		
	खेल एवं युवा कार्यक्रम विभाग		
3. वित्त	तकनीकी शिक्षा विभाग		
	रोजगार विभाग		
	आबकारी एवं कराधान विभाग		
4. ग्रामीण विकास	वित्त विभाग	हरियाणा राज्य वित्तीय सेवा लिमिटेड	
	ग्रामीण विकास विभाग		
5. कृषि, खाद्य और संबद्ध उद्योग	कृषि एवं किसान कल्याण विभाग	हरियाणा कृषि उद्योग निगम लिमिटेड	हरियाणा राज्य कृषि विपणन बोर्ड
		हरियाणा भूमि सुधार एवं विकास निगम लिमिटेड	
		हरियाणा बीज विकास निगम लिमिटेड	
		हरियाणा राज्य भंडारण निगम	
	पशुपालन एवं डेयरी विभाग		
	सहकारिता विभाग		
बागवानी विभाग	मत्स्य विभाग		
	खाद्य, नागरिक आपूर्ति और उपभोक्ता मामले विभाग		
	बागवानी विभाग	हरियाणा अंतर्राष्ट्रीय बागवानी विपणन निगम लिमिटेड	

क्लस्टर	विभाग	सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम	स्वायत्त निकाय	
6. जल संसाधन	सिंचाई एवं जल संसाधन विभाग	हरियाणा लघु सिंचाई एवं नलकूप निगम लिमिटेड		
	7. ऊर्जा और विद्युत	बिजली विभाग	हरियाणा विद्युत विनियामक आयोग	
8. उद्योग एवं व्यापार	उद्योग एवं वाणिज्य	हरियाणा विद्युत उत्पादन निगम लिमिटेड	हरियाणा खादी एवं ग्रामोद्योग बोर्ड पंचकुला	
		हरियाणा विद्युत प्रसारण निगम लिमिटेड		
		उत्तर हरियाणा बिजली वितरण निगम लिमिटेड		
		दक्षिण हरियाणा बिजली वितरण निगम लिमिटेड		
		सौर ऊर्जा निगम हरियाणा लिमिटेड (अक्रियाशील)		
		हरियाणा राज्य औद्योगिक एवं मूलभूत संरचना विकास निगम लिमिटेड		
		पानीपत प्लास्टिक पार्क हरियाणा लिमिटेड		
		हरियाणा राज्य आवास वित्त निगम लिमिटेड (अक्रियाशील)		
		हरियाणा कॉनकास्ट लिमिटेड (अक्रियाशील)		
		हरियाणा मिनरल्स लिमिटेड (अक्रियाशील)		
हरियाणा राज्य वित्तीय सेवा लिमिटेड				
9. परिवहन	खान एवं भू-विज्ञान			
	नागर विमानन			
10. शहरी विकास	परिवहन विभाग	हरियाणा रोडवेज इंजीनियरिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड		
	नगर एवं ग्राम आयोजना	हरियाणा मास थ्रेफिड ट्रांसपोर्ट कॉर्पोरेशन लिमिटेड	हरियाणा शहरी विकास प्राधिकरण पंचकुला (ह.श.वि.प्रा.)	
		गुडगांव टेक्नोलॉजी पार्क लिमिटेड	हरियाणा रियल एस्टेट नियामक प्राधिकरण, पंचकुला	
		गुरुग्राम मेट्रोपॉलिटन सिटी बस लिमिटेड	हरियाणा रियल एस्टेट नियामक प्राधिकरण, गुरुग्राम	
	शहरी स्थानीय निकाय		गुरुग्राम महानगर विकास प्राधिकरण	
			फरीदाबाद स्मार्ट सिटी लिमिटेड	
			फरीदाबाद सिटी ट्रांसपोर्ट सर्विसेज लिमिटेड	
	11. पर्यावरण, विमान एवं प्रौद्योगिकी	सभी के लिए आवास	करनाल स्मार्ट सिटी लिमिटेड	हाउसिंग बोर्ड हरियाणा पंचकुला
		पर्यावरण और जलवायु परिवर्तन		
		वन विभाग	हरियाणा वन विकास निगम लिमिटेड	राज्य प्रतिपूरक वनरोपण निधि प्रबंधन और योजना प्राधिकरण
विज्ञान और प्रौद्योगिकी विभाग				

कलस्टर	विभाग	सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम	स्वायत्त निकाय
12. लोक निर्माण	जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग		
	लोक निर्माण विभाग (भवन एवं सड़कें)	हरियाणा राज्य सड़क एवं पुल विकास निगम लिमिटेड	
		हरियाणा ऑर्बिटल रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड हरियाणा रेल इंफ्रस्ट्रक्चर डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड	
13. आई.टी. एवं संचार	सूचना एवं प्रौद्योगिकी	हरियाणा राज्य इलेक्ट्रॉनिक्स विकास निगम लिमिटेड हारट्रोन इंफॉर्मेटिक्स लिमिटेड	
14. कानून एवं व्यवस्था	गृह	हरियाणा पुलिस हाउसिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेड	जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, अंबाला जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, कुश्क्षेत्र जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, करनाल जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, नारनौल जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, फतेहाबाद जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, जींद जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, कैथल जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, हिसार जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, सिरसा जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, यमुनानगर जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, फरीदाबाद जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, पानीपत जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, भिवानी जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, पंचकुला जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, रेवाड़ी जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, गुरुग्राम जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, मेवात जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, पलवल जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, रोहतक जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, सोनीपत जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, झज्जर जिला विधिक सेवा प्राधिकरण, चरखी दादरी
		हरियाणा राज्य विधिक सेवा प्राधिकरण, पंचकुला	
		हरियाणा वक्फ बोर्ड, अंबाला कैंट	

कलस्टर	विभाग	सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम	स्वायत्त निकाय
15. संस्कृति एवं पर्यटन	पुरातत्व एवं संग्रहालय		
	अभिलेखागार		
	कला एवं संस्कृति पर्यटन	हरियाणा पर्यटन निगम लिमिटेड	
16. सामान्य प्रशासन	युनाव विभाग के प्रधान सचिव		
	नागरिक संसाधन सूचना विभाग		
	सामान्य प्रशासन		हरियाणा मानवाधिकार आयोग
	राज्य युनाव आयोग		
	हरियाणा विधानसभा के सचिव		
	राजस्व और आपदा प्रबंधन विभाग		
	मुद्रण एवं लेखन सामग्री		
	राज्यपाल के सचिव		
	सूचना, जनसंपर्क एवं भाषाएं		
	अंतर्राष्ट्रीय सहयोग विभाग		

परिशिष्ट 2

(संदर्भ: अनुच्छेद 1.1; पृष्ठ 1)

तीन क्लस्टरों में विभागों, सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों और स्वायत्त निकायों का विवरण दर्शाने वाली विवरणी

क्लस्टर	विभाग	सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम	स्वायत्त निकाय
ऊर्जा और विद्युत	नव एवं नवीकरणीय ऊर्जा		
	बिजली विभाग	हरियाणा विद्युत उत्पादन निगम लिमिटेड हरियाणा विद्युत प्रसारण निगम लिमिटेड उत्तर हरियाणा बिजली वितरण निगम लिमिटेड दक्षिण हरियाणा बिजली वितरण निगम लिमिटेड सौर ऊर्जा निगम हरियाणा लिमिटेड (अक्रियाशील)	हरियाणा विद्युत वितरण नियामक आयोग
उद्योग एवं वाणिज्य	उद्योग एवं वाणिज्य	हरियाणा राज्य औद्योगिक एवं मूलभूत संचना विकास निगम लिमिटेड पानीपत प्लास्टिक पार्क हरियाणा लिमिटेड हरियाणा राज्य आवास वित्त निगम लिमिटेड (अक्रियाशील) हरियाणा कॉनकास्ट लिमिटेड (अक्रियाशील) हरियाणा मिनरल्स लिमिटेड (अक्रियाशील) हरियाणा राज्य वित्तीय सेवा लिमिटेड	हरियाणा खादी एवं ग्रामोद्योग बोर्ड पंचकुला
	शहरी विकास	खान एवं भू-विज्ञान नगर एवं ग्राम आयोजना	हरियाणा शहरी विकास प्राधिकरण पंचकुला (ह.श.वि.प्रा.) हरियाणा रियल एस्टेट नियामक प्राधिकरण, पंचकुला हरियाणा रियल एस्टेट नियामक प्राधिकरण, गुरुग्राम गुरुग्राम महानगर विकास प्राधिकरण
	शहरी स्थानीय निकाय	फरीदाबाद स्मार्ट सिटी लिमिटेड फरीदाबाद सिटी ट्रांसपोर्ट सर्विसेज लिमिटेड करनाल स्मार्ट सिटी लिमिटेड	
	सभी के लिए आवास		हाउसिंग बोर्ड हरियाणा पंचकुला

परिशिष्ट 3

(संदर्भ: अनुच्छेद 1.6; पृष्ठ 5)

बकाया अनुच्छेदों की श्रेणीवार राशि के विवरण दर्शाने वाली विवरणी

(₹ करोड़ में)

क्र. सं.	श्रेणी/अनियमितताओं की प्रकृति	अनुच्छेदों की संख्या	धन मूल्य
1	चोरी, दुर्विनियोग एवं गबन के कारण हानि	33	17.60
2	वसूली योग्य राशि	604	2,07,589.41
3	नियमों का पालन न करना	495	43,090.06
4	परिहार्य/अनियमित/अधिक व्यय	429	6,356.33
5	निष्फल/बेकार व्यय	68	773.52
6	योजना के क्रियान्वयन/कार्य के निष्पादन में कमी	366	4,464.71
7	निधियों का उपयोग न करना/अवरोध करना	112	1,783.03
8	स्टोर/स्टॉक का सत्यापन न करना	58	13.42
9	साधनों का उपयोग न करने के कारण राजस्व की हानि	686	25,139.07
10	विविध	481	17,083.69
	कुल	3,332	3,06,310.84

स्रोत: निरीक्षण रिपोर्ट रजिस्टर से संकलित सूचना

अर्थात् ₹ 3,06,310.84 करोड़

परिशिष्ट 4

(संदर्भ: अनुच्छेद 1.7.1; पृष्ठ 6)

31 मार्च 2022 तक लोक लेखा समिति और लोक उपक्रम समिति (कोपू) में चर्चा किए जाने हेतु लेखापरीक्षा प्रतिवेदन (सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम) 2018-19 और अनुपालन लेखापरीक्षा प्रतिवेदन 2019-20 के बकाया अनुच्छेदों का विवरण

लेखापरीक्षा प्रतिवेदन	विभाग का नाम	लेखापरीक्षा प्रतिवेदन का वर्ष	अनुच्छेद संख्या	कुल अनुच्छेद
(सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम)	ऊर्जा और विद्युत	2018-19	2.1, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7	8
	उद्योग एवं वाणिज्य	2018-19	5.1, 5.2, 5.3	3
	लोक निर्माण विभाग	2018-19	5.4, 5.5	2
	कृषि, खाद्य और संबद्ध उद्योग	2018-19	5.6, 5.7	2
कुल				15
अनुपालन लेखापरीक्षा प्रतिवेदन	खाद्य, नागरिक आपूर्ति और उपभोक्ता मामले विभाग	2019-20	2.1, 2.2	2
	खेल और युवा मामले विभाग	2019-20	2.3	1
	नगर एवं ग्राम आयोजना विभाग (हरियाणा शहरी विकास प्राधिकरण)	2019-20	2.4, 2.5	2
	श्रम विभाग	2019-20	2.6	1
	शहरी स्थानीय निकाय विभाग	2019-20	2.7	1
	जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग	2019-20	2.8, 2.9	2
	ऊर्जा और विद्युत	2019-20	3.1,3.2,3.3	3
	उद्योग एवं वाणिज्य	2019-20	3.4,3.5	2
	कृषि, खाद्य और संबद्ध उद्योग	2019-20	3.6,3.7,3.8,3.9	4
	स्वास्थ्य और कल्याण	2019-20	3.10	1
कुल				19
कुल योग				34

परिशिष्ट 5

(संदर्भ: अनुच्छेद 1.7.2; पृष्ठ 6)

उन अनुच्छेदों का विवरण जिनमें 31 मार्च 2021 तक प्रशासनिक विभागों द्वारा कार्रवाई नहीं की गई है

क्र. स.	प्रशासनिक विभाग का नाम	लेखापरीक्षा प्रतिवेदन का वर्ष	अनुच्छेद संख्या	राशि (₹ लाख में)
1.	कृषि	2000-01	6.3	40.45
		2013-14	3.1	4,131.00
		2015-16	2.1.7.5	12,644.00
			2.1.9.3	21.41
		2017-18	2.1.6.3	2,222.00
2.	पशुपालन	2000-01	3.4	21.96
		2001-02	6.3	747.00
3.	वित्त	2013-14	3.7	2,021.00
4.	खाद्य एवं आपूर्ति	2002-03	4.6.8	23.89
		2014-15	3.6.2	2,446.00
			3.6.3	240.00
		2017-18	3.4	2,404.00
		2018-19	3.5	299.00
5.	ग्रामीण विकास (डी.आर.डी.ए.)	2001-02	6.1.11	0.54
		2011-12	2.4.10.2	2.60
6.	नगर एवं ग्राम आयोजना (हुडा)	2000-01	3.16	15,529.00
		2001-02	6.10	4,055.00
		2011-12	2.3.10.8	16,700.00
		2013-14	2.3.10.6	1,266.00
			2.3.10.11	37,386.00
			3.20	84.64
		2015-16	3.18 (क)	41,715.00
			3.18 (ख)	1,077.00
		2017-18	3.17 क	16,086.00
			3.17 ख	1,972.00
			3.18.7 (i)	11,14,413.00
			3.18.7 (ii)	1,955.00
			3.18.10	4,678.00
			3.18.11 (i)	342.00
			3.18.11 (ii)	2,025.00
			3.18.11 (iii)	2,690.00
			2018-19	3.14.3.3
		3.14.3.4		713.00
		3.14.3.7		15,21,661.00
		3.14.3.8		1,314.00
3.14.3.11	96.00			
3.14.4.3	1,122.00			
3.14.4.5	72.00			
3.15	561.00			
7.	सामाजिक न्याय एवं अधिकारिता (जिला रेड क्रॉस सोसायटी)	2011-12	3.3.5.1	1,572.00
8.	लोक निर्माण विभाग (सिंचाई शाखा)	2010-11	3.1.2	62.25

क्र. स.	प्रशासनिक विभाग का नाम	लेखापरीक्षा प्रतिवेदन का वर्ष	अनुच्छेद संख्या	राशि (₹ लाख में)
9.	श्रम एवं रोजगार	2011-12	2.1.9.4	79.95
10.	शहरी स्थानीय निकाय	2012-13	2.2.8.1	17,040.00
			2.2.8.6	10,182.00
			3.20	554.00
11.	सहकारिता	2012-13	2.5.7.4	494.00
			2.5.9.3	767.00
12.	स्वास्थ्य एवं चिकित्सा शिक्षा	2012-13	3.6	125.00
13.	चिकित्सा शिक्षा एवं अनुसंधान	2018-19	2.1.8.3	11.56
			2.1.8.4 (i)	48.47
			2.1.8.5. (ii)	14.89
14.	स्कूल शिक्षा	2014-15	3.3	251.00
		2017-18	3.16.2.5	12.30
		2018-19	3.3	469.00
15.	लोक निर्माण विभाग (भवन एवं सड़कें)	2015-16	3.12.4.1	53.00
16.	तकनीकी शिक्षा	2018-19	2.1.8.4 (ii)	1.57
			2.1.8.6	78.91
17.	उच्च शिक्षा विभाग	2016-17	2.1.7.3	118.00
			2.1.8 (ख)	2,631.00
		2018-19	2.1.8.5 (i)	6.36
			2.1.8.10	1.52
			2.1.8.11	2.54
18.	गृह (जेल) विभाग	2016-17	2.2.7.3	112.00
19.	आवास	2018-19	3.9	41.00
20.	स्वास्थ्य विभाग	2017-18	3.6.2.6	543.00
21.	कौशल विकास एवं औद्योगिक प्रशिक्षण	2018-19	2.1.8.8	85.86
22.	उद्योग एवं वाणिज्य विभाग	2017-18	3.10	145.00
23.	वन	2018-19	3.7.4 (ii)	274.00
24.	अनुसूचित जातियों और पिछड़े वर्गों का कल्याण	2018-19	2.1.8.1	1,898.00
			2.1.8.2	965.00
			2.1.8.7	474.00
			कुल	28,57,080.67

परिशिष्ट 6

(संदर्भ: अनुच्छेद 1.7.3; पृष्ठ 8)

31 मार्च 2022 तक सामाजिक, सामान्य और आर्थिक क्षेत्रों सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों/गैर-सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों पर नियंत्रक-महालेखापरीक्षक के प्रतिवेदन पर लोक लेखा समिति और कोपू की सिफारिशों के विवरण

क्र. सं.	लोक लेखा समिति			कोपू		
	लोक लेखा समिति की रिपोर्ट संख्या	लोक लेखा समिति की रिपोर्ट का वर्ष	लंबित सिफारिशें	लेखापरीक्षा प्रतिवेदन	लंबित सिफारिशें	कोपू की रिपोर्ट का वर्ष
1.	16 ^{वीं}	1979-80	1	16 ^{वां}	1	1983-84
2.	22 ^{वीं}	1984-85	2	19 ^{वां}	1	1984-85
3.	23 ^{वीं}	1985-86	1	23 ^{वां}	3	1986-87
4.	25 ^{वीं}	1986-87	1	35 ^{वां}	1	1992-93
5.	26 ^{वीं}	1987-88	1	38 ^{वां}	1	1994-95
6.	32 ^{वीं}	1990-91	1	41 ^{वां}	1	1996-97
7.	34 ^{वीं}	1991-92	5	42 ^{वां}	1	1996-97
8.	36 ^{वीं}	1992-93	4	43 ^{वां}	3	1997-98
9.	38 ^{वीं}	1993-94	4	45 ^{वां}	14	2000-01
10.	40 ^{वीं}	1994-95	4	47 ^{वां}	14	2000-01
11.	42 ^{वीं}	1995-96	1	48 ^{वां}	10	2000-01
12.	44 ^{वीं}	1996-97	7	49 ^{वां}	7	2001-02
13.	46 ^{वीं}	1997-98	3	50 ^{वां}	4	2002-03
14.	48 ^{वीं}	1998-99	1	51 ^{वां}	3	2003-04
15.	50 ^{वीं}	2000-01	20	52 ^{वां}	7	2005-06
16.	52 ^{वीं}	2001-02	7	53 ^{वां}	15	2006-07
17.	54 ^{वीं}	2002-03	8	55 ^{वां}	6	2008-09
18.	56 ^{वीं}	2003-04	11	56 ^{वां}	3	2009-10
19.	58 ^{वीं}	2005-06	19	57 ^{वां}	6	2010-11
20.	60 ^{वीं}	2006-07	24	58 ^{वां}	5	2011-12
21.	61 ^{वीं}	2007-08	8	59 ^{वां}	10	2012-13
22.	62 ^{वीं}	2007-08	16	60 ^{वां}	6	2013-14
23.	63 ^{वीं}	2008-09	17	61 ^{वां}	10	2014-15
24.	64 ^{वीं}	2009-10	8	62 ^{वां}	13	2015-16
25.	65 ^{वीं}	2010-11	13	63 ^{वां}	15	2016-17
26.	67 ^{वीं}	2011-12	18	64 ^{वां}	18	2017-18
27.	68 ^{वीं}	2012-13	19	65 ^{वां}	7	2018-19
28.	70 ^{वीं}	2013-14	21	66 ^{वां}	9	2019-20
29.	71 ^{वीं}	2014-15	11	67 ^{वां}	18	2020-21
30.	72 ^{वीं}	2015-16	43	68 ^{वां}	20	2021-22
31.	73 ^{वीं}	2016-17	60	कुल	232	
32.	74 ^{वीं}	2016-17	39			
33.	75 ^{वीं}	2017-18	39			
34.	77 ^{वीं}	2017-18	34			
35.	79 ^{वीं}	2018-19	42			
36.	80 ^{वीं}	2019-20	34			
37.	81 ^{वीं}	2020-21	54			
38.	82 ^{वीं}	2021-22	72			
		कुल	673			

परिशिष्ट 7

(संदर्भ: अनुच्छेद 4.3 (ii); पृष्ठ 42)

पिनेकल टावर में निर्मित क्षेत्र का कुल क्षेत्रफल और कीमत

(राशि ₹ में)

क्र.सं.	मंजिल	मंजिल का क्षेत्रफल (वर्ग फुट)	दर प्रति वर्ग फुट*	मंजिल की कुल कीमत
1	बेसमेंट	40,342.47	5,000	20,17,12,350
2	भू-तल पहला स्टिल्ट	30,247.76	6,500	19,66,10,440
3	दूसरे से तीसरा स्टिल्ट	63,985.42	6,500	41,59,05,230
4	पहली मंजिल से नौवीं मंजिल तक	17,0693.10	4,700	80,22,57,570
5	10वीं मंजिल से 11वीं मंजिल तक	35,664.02	4,200	14,97,88,884
6	12वीं मंजिल	11,366.65	4,200	4,77,39,930
7	टेरेस फ्लोर	2,521.93	4,200	1,05,92,106
	कुल	3,54,821.35		1,82,46,06,510

* वर्ष 2020-21 के लिए बड़खल तहसील हेतु उपायुक्त दरों की दर पर।

परिशिष्ट 8

(संदर्भ: अनुच्छेद 4.3 (iii); पृष्ठ 42)

नगर निगम, फरीदाबाद के अभिलेख पर हस्तांतरण विलेख का विवरण

क्र.सं.	परिसर संख्या/फ्लैट नंबर	विलेख दिनांक
1	202/दूसरी	25 अप्रैल 2018
2	405/चौथी	25 अप्रैल 2018
3	/पांचवीं	23 अक्टूबर 2017
4	503/पांचवीं	21 दिसंबर 2020
5	901/नौवीं	15 नवंबर 2017
6	903/नौवीं	06 अक्टूबर 2017
7	904/नौवीं	15 नवंबर 2017
8	905/नौवीं	06 अक्टूबर 2017
9	906/नौवीं	15 नवंबर 2017
10	--	29 जून 2018

परिशिष्ट 9

(संदर्भ: अनुच्छेद 4.3 (v); पृष्ठ 43-44)

मैसर्स गोदावरी शिल्प कला केंद्र प्राइवेट लिमिटेड की भूमि उपयोग में परिवर्तन की अनुमति के अंतर्गत पिनकल टॉवर में निष्पादित हस्तांतरण विलेख की सूची

क्र. सं.	सब-रजिस्ट्रार कार्यालय का नाम	स्थान और पता	शॉप नंबर और मंजिल	बिक्री विलेख की तिथि	बिक्री विलेख नंबर	क्रेता का नाम	प्रकार	विलेख की प्रतिफल राशि (₹ में)	उपायुक्त दर प्रति वर्ग फुट	क्षेत्र	कुल (₹ में)	टिप्पणी
1	सब-रजिस्ट्रार फरीदाबाद	पिनकल बिजनेस टावर शूटिंग रेंज रोड लक्कड़पुर सूरजकुंड	1106/11वीं मंजिल	02 दिसम्बर 2011	13959	वाई.पी. पुंज	व्यावसायिक	4,27,24,484	4,200	5,026.41	2,11,10,922	
2	सम-	सम-	806/8वीं मंजिल	18 अक्टूबर 2012	13077	अनिका इंटरनेशनल	व्यावसायिक	4,45,13,887	4,200	5,026.41	2,11,10,922	
3	सम-	सम-	203 बी/दूसरी मंजिल	12 दिसम्बर 2012	18442	मैसर्स अबिया प्रेम सोल्यूशन	व्यावसायिक	88,06,435	5,500	1,601.17	88,06,435	सब-रजिस्ट्रार द्वारा हस्ताक्षरित नहीं
4	सम-	सम-	203 ए/दूसरी मंजिल	12 दिसम्बर 2012	18439	मंजुला कृष्णन	व्यावसायिक	88,06,435	5,500	1,601.17	88,06,435	सब-रजिस्ट्रार द्वारा हस्ताक्षरित नहीं
5	सम-	सम-	204/दूसरी मंजिल	12 दिसम्बर 2012	18440	अरुण राणा	व्यावसायिक	1,60,98,340	5,500	3,150.36	1,73,26,980	सब-रजिस्ट्रार द्वारा हस्ताक्षरित नहीं
6	सम-	सम-	606 ए/छठी मंजिल	20 जून 2014	3293	फिरोज वरुण गांधी	व्यावसायिक	85,17,998	4,200	1,812.34	76,11,828	
7	सम-	सम-	606 सी/छठी मंजिल	20 जून 2014	3292	फिरोज वरुण गांधी	व्यावसायिक	85,17,998	4,200	1,812.34	76,11,828	
8	सम-	सम-	606 बी/छठी मंजिल	20 जून 2014	3291	फिरोज वरुण गांधी	व्यावसायिक	85,17,998	4,200	1,812.34	76,11,828	
9	सम-	सम-	801/8वीं मंजिल	21 अगस्त 2014	6663	मैसर्स कांसमॉस हॉस्पिटल	व्यावसायिक	1,07,70,000	4,200	3,590.00	1,50,78,000	
10	सम-	सम-	206/दूसरी मंजिल	04 फरवरी 2015	15483	क्वाटम बिल्डइन्फ्रा	व्यावसायिक	1,30,80,000	5,500	2,725.00	1,49,87,500	
11	सम-	सम-	802 बी/8वीं मंजिल	08 जनवरी 2016	14607	बी.आर. यादव	व्यावसायिक	88,25,000	4,200	1,765.00	74,13,000	
12	सम-	सम-	802 ए/8वीं मंजिल	08 जनवरी 2016	14606	हीरामणि यादव	व्यावसायिक	88,25,000	4,200	1,765.00	74,13,000	
13	सम-	सम-	802 बी/8वीं मंजिल	15 जुलाई 2016	4946	बी.आर. यादव	व्यावसायिक	78,25,000	4,200	1,765.00	74,13,000	इस फ्लैट के बिक्री विलेख में संशोधन किया गया है (क्र.सं.11)
14	सम-	सम-	802 ए/8वीं मंजिल	15 जुलाई 2016	4945	हीरामणि यादव	व्यावसायिक	78,25,000	4,200	1,765.00	74,13,000	इस फ्लैट के बिक्री विलेख में संशोधन किया गया है (क्र.सं.12)
15	सम-	सम-	604बी/छठी मंजिल	12 अगस्त 2016	5801	पी.एच.वाई. इन्फ्रास्ट्रक्चर	व्यावसायिक	85,26,350	4,200	1,705.27	71,62,134	
16	सम-	सम-	604 ए/छठी मंजिल	12 अगस्त 2016	5824	पी.एच.वाई. इन्फ्रास्ट्रक्चर	व्यावसायिक	85,26,350	4,200	1,705.27	71,62,134	
17	सब-रजिस्ट्रार बड़खल	सम-	905/9वीं मंजिल	06 अक्टूबर 2017	2153	पूनम लाल	व्यावसायिक	1,60,49,490	4,200	5,349.83	2,24,69,286	बिक्री अनुबंध 2009 में हुआ लेकिन रजिस्ट्री 2017 में हुई
18	सम-	सम-	स्पष्ट नहीं/5वीं मंजिल	23 अक्टूबर 2017	2483	मैसर्स अंडरगाउंड मैनेटिक्स टाइप लिमिटेड	व्यावसायिक	4,62,14,231	4,200	5,437.74	2,28,38,508	
19	सम-	सम-	501/5वीं मंजिल	23 अक्टूबर 2017	2484	मैसर्स अंडरगाउंड मैनेटिक्स टाइप लिमिटेड	व्यावसायिक	3,10,50,767	4,200	3,653.55	1,53,44,910	
20	सम-	सम-	906/9वीं मंजिल	15 नवम्बर 2017	3128	पुरुषोत्तम लाल	व्यावसायिक	1,63,13,220	4,200	5,437.74	2,28,38,508	बिक्री अनुबंध 2009 में हुआ लेकिन रजिस्ट्री 2017 में हुई

क्र. सं.	सब-रजिस्ट्रार कार्यालय का नाम	स्थान और पता	शॉप नंबर और मंजिल	बिक्री विलेख की तिथि	बिक्री विलेख नंबर	क्रेता का नाम	प्रकार	विलेख की प्रतिफल राशि (₹ में)	उपायुक्त दर प्रति वर्ग फुट	क्षेत्र	कुल (₹ में)	टिप्पणी
21	सम-	सम-	903/9वीं मंजिल	15 नवम्बर 2017	2154	पूनम लाल	व्यावसायिक	1,03,26,090	4,200	3,442.03	1,44,56,526	बिक्री अनुबंध 2009 में हुआ लेकिन रजिस्ट्री 2017 में हुई
22	सम-	सम-	901/9वीं मंजिल	15 नवम्बर 2017	3126	पुरुषोत्तम लाल पूनम लाल	व्यावसायिक	1,09,60,650	4,200	3,653.55	1,53,53,310	बिक्री अनुबंध 2009 में हुआ लेकिन रजिस्ट्री 2017 में हुई
23	सम-	सम-	904/9वीं मंजिल	15 नवम्बर 2017	3127	पुरुषोत्तम लाल पूनम लाल	व्यावसायिक	1,02,31,620	4,200	3,410.54	1,43,24,268	बिक्री अनुबंध 2009 में हुआ लेकिन रजिस्ट्री 2017 में हुई
24	सम-	सम-		29 जून 2018	2995	कैलाश चंद्र मल्होत्रा	व्यावसायिक	38,48,400		1,282.80		
25	सम-	सम-	503/5वीं मंजिल	21 दिसम्बर 2020	3331	सुनील प्रकाश	व्यावसायिक	2,05,00,000	4,200	3,442.03	1,44,56,526	
26	सब-रजिस्ट्रार फरीदाबाद	सम-	805 ए/8वीं मंजिल	24 अगस्त 2015	8633	विक्रम वेकाल	व्यावसायिक	75,77,750	4,200	1,783.00	74,88,600	
27	सम-	सम-	303 बी/तीसरी मंजिल	10 फरवरी 2014	15663	हीरामणि यादव	व्यावसायिक	78,75,000	5,000	1,750.00	87,50,000	
28	सम-	सम-	303 ए/तीसरी मंजिल	20 जनवरी 2014	14683	संतोष यादव	व्यावसायिक	78,75,000	5,000	1,750.00	87,50,000	
29	सम-	सम-	803/8वीं मंजिल	15 नवम्बर 2013	10416	क्लेयवोचंट ट्रेड	व्यावसायिक	2,06,52,180	4,200	3,442.03	1,44,56,526	
30	सम-	सम-	605 सी/छठी मंजिल	20 जून 2014	3290	वरुण गांधी	व्यावसायिक	83,80,100	4,200	1,783.00	74,88,600	
31	सम-	सम-	10 बी/10वीं मंजिल	30 दिसम्बर 2013	13645	सतनाम ओवरसीज	व्यावसायिक	6,98,00,000	4,200	6,980.00	2,93,16,000	
32	सम-	सम-	7वीं मंजिल	06 मार्च 2014	16804	एमजीन रियल्टर्स	व्यावसायिक	13,55,77,150	4,200	27,115.43	11,38,84,806	
33	सम-	सम-	605 ए/छठी मंजिल	20 जून 2014	3288	मैसर्स फिरोज वरुण गांधी	व्यावसायिक	83,80,100	4,200	1,783.00	74,88,600	
34	सम-	सम-	605 बी/छठी मंजिल	20 जून 2014	3289	मैसर्स फिरोज वरुण गांधी	व्यावसायिक	83,80,100	4,200	1,783.00	74,88,600	
35	सम-	सम-	104/पहली मंजिल	05 जनवरी 2016	14446	मैसर्स हाई स्काई इंफ्रास्ट्रक्चर	व्यावसायिक	1,67,09,000	6,000	3,410.00	2,04,60,000	
36	सम-	सम-	106/पहली मंजिल	05 जनवरी 2016	14444	मैसर्स हाई स्काई इंफ्रास्ट्रक्चर	व्यावसायिक	2,66,41,300	6,000	5,437.00	3,26,22,000	
37	सम-	सम-	102/पहली मंजिल	05 जनवरी 2016	14443	मैसर्स हाई स्काई इंफ्रास्ट्रक्चर	व्यावसायिक	1,71,94,100	6,000	3,509.00	2,10,54,000	
38	सम-	सम-	101/पहली मंजिल	05 जनवरी 2016	14445	मैसर्स हाई स्काई इंफ्रास्ट्रक्चर	व्यावसायिक	1,78,99,700	6,000	3,653.00	2,19,18,000	
39	सम-	सम-	103/पहली मंजिल	05 जनवरी 2016	14442	मैसर्स हाई स्काई इंफ्रास्ट्रक्चर	व्यावसायिक	1,68,65,800	6,000	3,442.00	2,06,52,000	
40	सम-	सम-	10 ए/10वीं मंजिल	17 जुलाई 2012	6765	कोहिनूर फूड्स लिमिटेड	व्यावसायिक	15,94,20,000	4,200	15,942.00	6,69,56,400	
कुल								90,70,47,923	-	1,57,300.35	30,16,64,262	
घटा:- 2 तातिमा (संशोधित)								1,76,50,000	-	-	1,48,26,000	
निवल योग								88,93,97,923	-	-	28,68,38,262	

परिशिष्ट 10

(संदर्भ: अनुच्छेद 4.3 (vii); पृष्ठ 45)

अनापत्ति प्रमाण-पत्र के साथ-साथ परियोजना क्षेत्र और पंजाब भूमि संरक्षण अधिनियम अधिसूचना में खसरा की तुलना

खसरा नंबर													
5.5 एकड़ मूल भूमि उपयोग में परिवर्तन क्षेत्र	--	--	26//1	26//2	26//3	26//4/1/2	--	--	26//8	26//9	26//10/1	--	--
3.93 एकड़ आबंटित क्षेत्र	19//21	19//22				26//4/1/2	26//7 (मीन)				26//10/2	--	--
वन अनापत्ति प्रमाण-पत्र	19//21	19//22	26//1	26//2	26//3	26//4/1/2	26//7 (मीन)	26//8	26//9	26//10/1	26//10/2	26//12	26//13
पंजाब भूमि संरक्षण अधिनियम अधिसूचना	हां	हां	नहीं	नहीं	नहीं	हां	हां	नहीं	नहीं	नहीं	हां	हां	हां

- नोट:-
- 5.5 एकड़ मूल भूमि उपयोग में परिवर्तन क्षेत्र पंजाब भूमि संरक्षण अधिनियम अधिसूचना दिनांक 18 अगस्त 1992 के अंतर्गत नहीं आता है।
 - 3.93 एकड़ आबंटित क्षेत्र जिस पर पिनकल स्थित है वह पूरी तरह से पंजाब भूमि संरक्षण अधिनियम अधिसूचना दिनांक 18 अगस्त 1992 के अंतर्गत आता है।
 - वन अनापत्ति प्रमाण-पत्र 3.93 एकड़ क्षेत्र और दो अन्य खसरा नंबरों अर्थात् 26//12 और 26//13 के संबंध में गलत है।

